

## بنام خدا

# " قرارداد اعطای نمایندگی "

قرارداد حاضر مابین شرکت فرشته ایرانیان به آدرس: تهران - میدان هفتم تیر - ابتدای خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه نگین - انتهای کوچه زیبا - پلاک ۶ - طبقه سوم، از یک سو به عنوان کارفرما که من بعد شرکت خوانده می شود.

و از سوی دیگر شرکت / آقای / خانم ..... ثبت شده به شماره / ش. ش. ش. ....

اداره ثبت شرکتهای شهرستان / صادره ..... با مدیریت آقای / خانم .....

به آدرس .....

که من بعد پیمانکار نامیده می شود به شرح زیر در محل دفتر شرکت جهت رعایت ماده ۱۳ ق. آ. د. م. در تاریخ ..... و براساس تجویز ماده ۲ اساسنامه شرکت و رعایت ماده ۱۰ ق. م. جمهوری اسلامی ایران و تقاضای کتبی مورخ ..... منعقد گردید.

## ماده ۱- موضوع قرارداد

عبارتست از نمایندگی شرکت فرشته ایرانیان امروز که شامل: ارائه خدمات مطابق موضوع شرکت چاپ روزنامه

رسمی مورخ ۸۵/۶/۱۹ تحت شماره ۲۷۸۳۲۸ موضوع شرکت بشرح زیر اعلام می گردد:

خرید و فروش و تهیه و توزیع واردات و صادرات کلیه اقلام مجاز بازرگانی، صنعتی و کشاورزی و ترخیص کالا

از گمرکات داخلی کشور و حق العملکاری و ثبت سفارش و بازاریابی مجاز غیر هرمی و غیر شبکه ای در

خصوص فعالیت شرکت و انعقاد قرارداد با کلیه ارگانهای دولتی و خصوصی و اشخاص حقیقی و حقوقی و اخذ

کلیه مجوزات از سازمانها و ارگانها و موسسات و شرکتهای و بانکها در رابطه با اخذ مجوزهای لازم و اخذ و اعطای نمایندگی از کلیه شرکتهای و کارخانجات معتبر داخلی و خارجی اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانکها و موسسات اعتباری و مالی داخلی و خارجی شرکت در کلیه مناقصات و مزایدهای دولتی و خصوصی و کلیه فعالیتهایی که بنحوی بر روند سود دهی شرکت موثر باشد .

مخصوص منطقه / شهر / استان ..... /محل مغازه / دفتر واقع در آدرس :.....  
..... بنا به درخواست پیمانکار که برحسب تقاضای مشتریان انجام میگردد.

## ماده ۲- مدت قرارداد

مدت قرارداد حاضر از تاریخ حاضر لغایت یک سال شمسی با لحاظ شرایط ذیل تعیین میگردد .

## ماده ۳- تعهد طرفین

### **الف - تعهدات شرکت**

۱- اعطای موافقت نامه رسمی جهت انجام فعالیتهای مجاز مطابق ماده یک .

۲- همکاری لازم جهت اطلاع رسانی به پیمانکار و مشتریان ایشان .

۳- تجویز استفاده از اسم و علامت تجاری شرکت توسط پیمانکار که البته در حد متعارف با توضیح اینکه مربوط به

شرکت متبوع می باشد از وظایف شرکت است و پیمانکار تحت لیسانس و برند شرکت فعالیت خواهد کرد .

## ماده ۴- شرایط ویژه

- ۱- چنانچه وجهی از بابت انجام قرارداد با اشخاص ثالث با این نمایندگی اخذ شود پیمانکار موظف است در همان روز نسبت به اعلام و استعلام و پرداخت وجه حاصل از قرارداد به کارفرمای حاضر اقدام نماید در غیر اینصورت امانت مذکور که از شخص گرفته شده از عناوین تصاحب مورد نظر قانون تلقی می گردد  
تبصره: چنانچه پیمانکار خارج از این قرارداد به اخذ وجهی از اشخاص ثالث اقدام نماید مسئولیت پاسخگویی به اشخاص ثالث بعهده خودش بوده و مسئولیتی برای کارفرما نخواهد داشت و در خصوص وجوه ناشی از قرارداد هم تا زمانی که وجهی به کارفرما پرداخت نشود مسئولیتی هم برای ایشان نخواهد داشت .
- ۲- شرکت پس از محاسبه میزان سهم پیمانکار نسبت به بررسی موضوع اقدام و در صورتیکه کار توسط پیمانکار انجام گردد پس از کسر هزینه مبلغ ۳۰٪ به دفتر مرکزی پرداخت و در صورت انجام قرارداد توسط دفتر مرکزی مبلغ ۳۰٪ از سود حاصله به حساب پیمانکار در آخر هر ماه پرداخت می گردد . و نهایتاً در پایان هر ماه میزان ..... درصد از حاصل در آمد پیمانکار را به ایشان بابت حق العمل پرداخت نماید.

## تعهدات پیمانکار

- ۱- هر گونه فعالیت در خارج از حوزه محلی تعیین شده تخلف از قرارداد تلقی و منجر به فسخ یک طرفه و اخذ خسارت وارده خواهد شد .
- ۲- در صورت نیاز پیمانکار به تاسیس شعبه یا شعبی در منطقه مورد توافق موضوع به شرکت اعلام و فقط در صورت توافق کتبی شرکت ، پیمانکار مجاز به تاسیس آن خواهد بود .
- ۳- قبول سفارشات در خارج از منطقه به هر نحو باید به تایید شرکت رسیده منوط به آنکه اذن شرکت را اخذ نموده باشند .

۴- تجارت صادقانه و مسئولانه پیمانکار، حسن رفتار، کردار در مرادده با مشتریان، انجام تعهدات ناشی از مرقومه حاضر، انجام تبلیغات در حد متعارف که مربوط به موضوع قرارداد باشد، ایفای تعهدات در مقابل مشتریان و شرکت، تکمیل کادر خدمات و پاسخگویی سریع و صحیح به مشتریان از وظایف خاص پیمانکار است.

۵- مسئولیت پاسخگویی به مشتریان یا پیمانکارهایی که با رعایت بند ۲ اخیرالذکر از پیمانکار شرکت دستور کار دریافت می‌دارند و همینطور در مقابل اشخاص ثالث به عهده پیمانکار است.

تبصره: تسلیم چک یا هر اسناد پرداختی در این خصوص پرداخت محسوب نمی‌شود و پیمانکار امین محسوب است مگر آنکه تسویه حساب نهایی بعمل آید.

۶- در راستای انجام تعهدات فوق و همینطور پرداخت بدهی‌های احتمالی معوق پیمانکار تعداد ..... فقره سفته از خزانه داری کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به شماره ..... و ..... و تاریخ ..... به مبلغ ..... ریال که پیمانکار به شرکت تحویل می‌دهد و محل پرداخت و انجام تعهد آن دفتر شرکت می‌باشد.

تبصره: نظر به شرایط قرارداد آقا / خانم / شرکت ..... پیمانکار را ضمانت نموده و با ظهر نویسی سفته و قرارداد حاضر (هر کدام) متعهد پرداخت می‌باشد. به شرکت تحویل می‌دهد و محل پرداخت و انجام تعهد آن دفتر شرکت میباشد.

۷- تمام هزینه‌های جاری پیمانکار اعم از حقوق و دستمزد کارکنان، آب، برق، تلفن، گاز، پیک موتوری، آژانس تاکسی، بیمه کارکنان و مالیات اعم از مالیات بر درآمد بر قرارداد حاضر و مشاغل و... عوارض شهرداری از هر قبیل و سایر هزینه‌های منصوره از جمله حقوق اشخاص ثالث از هر قبیل و محل فعالیت به عهده پیمانکار میباشد، پیمانکار موظف به تهیه مفاصا حساب‌های مربوط به مکان کسب خود جهت تسویه حساب با صاحب ملک پلاک ثبتی می‌باشد.

۸- پیمانکار موظف است جهت ادامه کار و فعالیت های مندرج در این قرارداد می باید به استخدام و بکارگیری نیروهای مورد نیاز که دارای شرایط قانونی لازم اعم از شرایط دینی ، عدم اشتهار فساد اخلاقی ، عدم اعتیاد به مواد مخدر ، عدم سوء پیشینه کیفری ، و... باشند ، اقدام نماید و مسئولیت اداره و عملکرد آنها نیز به عهده ایشان میباشد .  
مسئولیت کلیه مسایل و مشکلات احتمالی ، اختلافات و مناقشات فی مابین کارکنان ، کارکنان با پیمانکار با اشخاص ثالث اعم از مشتری و غیره به عهده پیمانکار است .

۹- نظر به وجود شرایط پیمان ، پیمانکار ، کارمند استخدامی شرکت محسوب نمی شود و میتواند به هر تعداد افراد که نیاز داشته باشد ، استخدام نماید پرسنل پیمانکار هیچ رابطه استخدامی نه از لحاظ تامین کار و نه از هر حیث دیگر با شرکت ندارند ، مسئولیت اداره ، پرداخت حقوق و مزایا ، سنوات ، بیمه و هر حق قابل تصویری بر عهده پیمانکار میباشد .

۱۰- چنانچه ارقام و یا اثاثیه به رسم امانت نزد پیمانکار قرار گیرد پس از اتمام قرارداد ، فسخ ، قطع همکاری ، این مسئولیت را از ایشان مبری نمی کند و پیمانکار هیچ گونه ادعای مالکیتی نسبت به آنها ندارد و در هر زمان که شرکت مطالبه کند موظف به تحویل آن است

۱۱- چنانچه فعالیت پیمانکار به هر دلیل از حد نصاب مورد نظر شرکت که برابر ابلاغیه ماهیانه به پیمانکار ابلاغ میگردد پائین تر باشد و تا سقف مورد نظر نرسد منجر به فسخ یکطرفه قرارداد از سوی شرکت خواهد بود .

۱۲- زمان فعالیت پیمانکار بصورت مداوم خواهد بود .

۱۳- در صورت قصور پیمانکار و مشاهده تخلف از شرایط ، شرکت میتواند قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ نماید.

( تشخیص تخلف از شرایط به عهده شرکت خواهد بود )

## ماده ۵- شرایط عمومی

طرفین ملزمند در صورت تغییر نشانی یا تلفن مراتب را به اطلاع یکدیگر برسانند در غیر اینصورت آخرین آدرس اعلامی آدرس طرف شناخته خواهد شد .

۱- طرفین می توانند راجع به هر نوع تبلیغ مورد نیاز جهت ارائه خدمات متعاقباً با هم توافقاتی بنمایند چنانچه

وسائل و امکانات جهت تبلیغات به پیمانکار داده شود در زمان فسخ ( به هر دلیل ) باید به شرکت مسترد گردد.

۲- در صورت نیاز به فسخ برحسب خواسته یکی از طرفین بر خلاف موارد موجود در مرقومه حاضر که شرکت

مجاز به فسخ یکطرفه میباشد طرف متقاضی باید مراتب را حداقل یک ماه قبل به طرف دیگر اطلاع بدهد .

۳- شرکت ممکن است در هر زمان که صلاح بداند نسبت به بازرسی محل فعالیت پیمانکار اقدام نماید که می تواند

به صورت دوره ای و یا موردی باشد . همکاری کامل و در اختیار گذاردن کلیه اطلاعات اسناد و مدارک خواسته

شده از سوی بازرسین و یا حسابرسان شرکت طبق معرفی نامه معتبر یا برگه ماموریت معرفی خواهند شد از وظایف

و تکالیف بدون قید و شرط پیمانکار خواهد بود .

۴- عدم انجام دقیق هر یک از شرایط قرارداد توسط پیمانکار به منزله تخلف از قرارداد محسوب است ، تشخیص

تخلف و وقوع آن به عهده شرکت است و شرکت می تواند در صورت وقوع تخلف ضمن فسخ یک جانبه ، تویخ

قطع همکاری ، مجازات نقدی و اجرای ضمانتهای سپرده شده و وصول آنها از طریق مراجع قضایی واداری نسبت

به برخورد قانونی با پیمانکار اقدام نماید.

## ماده ۶

این قرارداد در شش ماده و بیست و دو بند به همراه سه تبصره با امضاء کلیه صفحات و در سه نسخه تهیه که هر کدام از نسخ حکم واحد را دارا بوده و طرفین ملزم به اجرای آن خواهند بود.

پیمانکار

شرکت فرشته ایرانیان امروز

مدیر عامل

خداخواه